

Zakres zamówienia (V ETAPU) obejmuje:

#### CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA:

- zagospodarowanie terenu – roboty rozbiórkowe niezbędne do wykonania utwardzenia terenu w patio,
- remont schodów do piwnicy, wymiana drzwi do piwnicy, wykończenie ścian schodów,
- uzupełnienie ścian i izolacji termicznej ścian zewnętrznych cz. istniejącej budynku metodą „lekką mokrą” (ETICS),
- przebite ściany zewnętrznej w łączniku na poziomie I p., przebudowa korytarza przy łączniku z wykończeniem ścian na gotowo
- wykonanie instalacji elektrycznych (bez montażu opraw, wyłączników, gniazd wtykowych) z wyłączeniem pomieszczeń tj. 1.2, 1.3, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 2.1, 2.1.1, 2.2, 2.3, 2.4 i klatki schod. przy tych pom.,
- wykończenie istniejącej ściany szczytowej łącznika poprzez rozebranie warstwy styropianu, wykonanie izolacji termicznej z płyt ze skalnej wełny mineralnej w systemie ETICS z wykończeniem z płytek z cegły ciętej wraz z fugami i impregnacją
- wywiezienie i utylizacja gruzu,
- uporządkowanie terenu,

#### PROJEKTOWANA ROZBUDOWA

wykonanie robót budowlanych wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych m.in.:

- przygotowanie terenu pod budowę/roboty budowlane, wykonanie niezbędnych zabezpieczeń istniejących elementów budynku
- dostawa i montaż przeszklonej ściany osłonowej łącznika z profili aluminiowych z podkonstrukcją stalową, malowaną proszkowo w kolorze RAL 7021,
- demontaż rur spustowych,
- wykonanie elewacji budynku wraz z izolacją termiczną z wykończeniem na gotowo, obróbkami blacharskimi, podokiennikami zewnętrznymi,
- montaż rur spustowych z podłączeniem do kanalizacji deszczowej,
- wykonanie tarasu z balustradą z wykończeniem na gotowo,
- powiększenie otworu drzwi wejściowych na klatkę schodową,
- wykonanie pozostałych ścian działowych na I p i poddaszu,
- wykonanie kładki w łączniku na gotowo,
- wykonanie instalacji elektrycznych (bez montażu opraw, wyłączników, gniazd wtykowych), wykonanie instalacji oddymiania,
- wykonanie instalacji sanitarnych: wod-kan, co., hydrantowej (bez instalacji wyposażenia: tj. szafy porządkowej, zestawów umywalkowych, zlewowych, prysznicowych, misek ustępowych, grzejników łazienkowych przy pokojach mieszkalnych, kratki wpustowych i odwodnienia liniowego w części kuchennej na parterze),
- obudowa pionów instalacyjnych wraz z montażem rewizji,
- wykonanie tynków wewnętrznych na wszystkich kondygnacjach
- wykonanie warstw posadzkowych na parterze bez warstwy wykończeniowej,
- wykonanie warstw posadzkowych na poddaszu bez warstwy wykończeniowej,
- wykonanie utwardzenia terenu patio wraz z odwodnieniem liniowym z wykończeniem na gotowo,
- zabezpieczenie terenu budowy w trakcie i po wykonaniu V etapu inwestycji, zabezpieczenie elementów instalacji sanitarnych i elektrycznej (tablic, systemu oddymiania itp.) po zakończeniu etapu V zabezpieczenie przejścia z cz. istniejącej internatu do łącznika poprzez postawienie ścianki działowej.

Zakres robót został zaznaczony przerywaną linią w kolorze czerwonym na rysunkach architektury (rzutach poszczególnych kondygnacji).

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z załączoną wielobranżową dokumentacją projektową, instrukcjami producentów materiałów i systemów oraz zasadami wiedzy technicznej. Wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie.